

Протокол № 1
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома №50 по улице Иртышская в городе Владивостоке

« 20 » 05 2021 г.

г. Владивосток

Инициатор ООО Управляющая компания «Цефей», зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток улица Тухачевского, 28.

Документ о праве собственности: ОГРН: 107 253 800 65 62.

Форма собрания: очно/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «20» мая 2021 г.

Время проведения собрания 18, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Иртышская, д.50.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена Государственная жилищная инспекция Приморского края в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 6 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 4103,3.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 7% (623,2 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (4103,3 кв.м.) в многоквартирном доме № 50 по ул Иртышская в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 4 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.
3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.
- 3а. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 0л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.



Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 50 по ул. Иртышская.
3. Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на один год с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.
5. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
6. Принять Отчет ООО Управляющая компания «Цефей» за предыдущий календарный год.
7. На основании Акта весенне-осеннего осмотра общего имущества МКД, составленного ООО УК «Цефей» принять решение по утверждению перечня работ по Текущему ремонту общего имущества дома № 50 по ул. Иртышская на 2020-2025гг.:

- 1- Ремонт л/клеток;
- 2- Ремонт пола;
- 3- Замена лифта;
- 4- Замена почтовых ящиков.

Принять решение по утверждению тарифа на 2020-2025гг. для проведения вышеуказанных работ *по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества* в размере 22,90 руб. с 1м² в доме №50 по ул. Иртышская в городе Владивостоке.

8. Принять решение об определении приоритетности работ, согласно Перечня работ по текущему ремонту общего имущества в доме № 50 по ул. Иртышская в городе Владивостоке, составленного на основании Акта (Весенне-Осеннего) осмотра общего имущества МКД ООО УК «Цефей».
9. Принять решение произвести замену участков труб ХВС (в квартирах); за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
10. Принять решение произвести ремонт лестничных клеток за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
11. Принять решение произвести ремонт пола за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
12. Принять решение произвести замену лифта за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
13. Принять решение произвести замену почтовых ящиков за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
14. В случае не принятия решения по утверждению тарифа на 2020-2025гг. для проведения работ, согласно перечня по Текущему ремонту общего имущества, указанных в п. 2 по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества в размере 22,90 руб. с 1м² в доме № 50 по ул. Иртышская в городе Владивостоке и утверждения приоритетности работ, принять решение об определении источника финансирования, путем внесения денежных средств по каждому виду работ отдельной строкой в квитанции.

15. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников

Инициатор собрания

/ Брошко В.В. / 2021г.



СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 50 по ул. Иртышская размещается на информационной доске объявлений на первом этаже в каждом подъезде в соответствии с решением общего собрания собственников протоколом №1 от 10.12.2007 г.

Инициатор общего собрания собственников: ООО Управляющая компания «Цефей», зарегистрирован(а) по адресу: ул. Тухачевского, д. 28, уведомляет собственников помещений дома № 50 по ул. Иртышская о том, что **«20» мая 2021 г. в 18:00 часов** во дворе дома состоится общее собрание собственников **в форме очно/заочного/очно-заочного голосования** (нужное подчеркнуть).

Повестка дня собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
 2. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 50 по ул. Иртышская.
 3. Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на один год с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.
 4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.
 5. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
 6. Принять Отчет ООО Управляющая компания «Цефей» за предыдущий календарный год.
 7. На основании Акта весенне-осеннего осмотра общего имущества МКД, составленного ООО УК «Цефей», принять решение по утверждению перечня работ по Текущему ремонту общего имущества дома № 50 по ул. Иртышская на 2020-2025гг.:
 - 1- Ремонт л/клеток;
 - 2- Ремонт пола;
 - 3- Замена лифта;
 - 4- Замена почтовых ящиков.
- Принять решение по утверждению тарифа на 2020-2025гг. для проведения вышеуказанных работ **по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества** в размере 22,90 руб. с 1м² в доме №50 по ул. Иртышская в городе Владивостоке.
8. Принять решение об определении приоритетности работ, согласно Перечня работ по текущему ремонту общего имущества в доме № 50 по ул. Иртышская в городе Владивостоке, составленного на основании Акта (Весенне-Осеннего) осмотра общего имущества МКД ООО УК «Цефей».
 9. Принять решение произвести замену участков труб ХВС (в квартирах); за счет средств собранных по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

Приложение №
Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
Расположенных по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50

| № п/п | Характеристики объекта | | | | | | Состав | |
|-------|--|----------------------|--------------------|-----------------|------------------|---|-----------------------------------|--|
| | Кадастровый или условный номер объекта | Наименование объекта | Назначения объекта | Площадь объекта | Этажность (этаж) | Адрес (местоположение) объекта | Правообладатель (правообладатели) | Вид, номер, дата государственной регистрации права |
| 1 | 25:28:040006:11997 | 2-комнатная квартира | Квартира | 43 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 1 | Фазлутдинов Алексей Вадимович | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/158/2005-223 27.10.2005 |
| 2 | 25:28:040006:11998 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,8 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 2 | Шоова Ольга Андреевна | Долевая собственность 1/2 №25-25/001-25/001/006/2015-3013/3 25.06.2015 |
| 3 | 25:28:040006:11995 | 5-комнатная квартира | Офис | 350,7 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. Рожков Алексей Алексеевич | Рожков Алексей Алексеевич | Собственность 25-25-01/143/2011-474 07.10.2011 |
| 4 | 25:28:040006:11999 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,4 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 3 | павлунина елена борисовна | Собственность 25-25-01/174/2006-391 01.11.2006 |
| 5 | 25:28:040006:12000 | 2-комнатная квартира | Квартира | 43,3 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 4 | осинцева лилия алексеевна | Собственность 25-25-01/188/2013-291 09.12.2013 |
| 6 | 25:28:040006:12001 | 1-комнатная квартира | Квартира | 38,1 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 5 | Горина Наталия Николаевна | Собственность 25-1/00-160/2002-315 31.12.2002 |
| 7 | 25:28:040006:12002 | 2-комнатная квартира | Квартира | 43,4 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 6 | Колобова Александра Ивановна | Собственность 25-25-01/135/2014-406 06.11.2014 |
| 8 | 25:183:7:1 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45,9 | Номер этажа 2 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 7 | | |
| 9 | 25:28:040006:12004 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,7 | Номер этажа 2 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 8 | сафонова галина борисовна | Собственность 25-1/00-105/2002-244 08.08.2002 |
| 10 | 25:183:9:1 | 2-комнатная квартира | Квартира | 43,3 | Номер этажа 2 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 9 | | |
| 11 | 25:28:040006:12006 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,2 | Номер этажа 2 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 10 | Деревяшкина Светлана Николаевна | Долевая собственность 1/5 №25-25-01/083/2006-164 08.06.2006 |
| 12 | 25:28:040006:12007 | 1-комнатная квартира | Квартира | 38,7 | Номер этажа 2 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 11 | осипова ольга валерьевна | Собственность 25-25-01/159/2014-500 10.12.2014 |
| 13 | 25:28:040006:12008 | 2-комнатная квартира | Квартира | 53,8 | Номер этажа 2 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 12 | Чепелева Нина Кондратьевна | Собственность 25-25-01/027/2014-592 07.02.2014 |
| 14 | 25:28:040006:12009 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45,4 | Номер этажа 3 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 13 | каминская татьяна ильинична | Собственность 25-25-01/216/2012-353 28.11.2012 |
| 15 | 25:28:040006:12010 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33 | Номер этажа 3 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 14 | козаченко екатерина викторовна | Собственность 25-25-01/178/2006-76 12.10.2006 |
| 16 | 25:28:040006:12011 | 2-комнатная квартира | Квартира | 42,1 | Номер этажа 3 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 15 | Вишняков Павел Николаевич | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/107/2005-379 05.08.2005 |
| 17 | 25:28:040003:1540 | 2-комнатная квартира | Квартира | 43,1 | Номер этажа 3 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 16 | осокина тамара семеновна | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/111/2007-90 07.06.2007 |
| 18 | 25:28:040006:12013 | 2-комнатная квартира | Квартира | 37,8 | Номер этажа 3 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 17 | Кондрук Ирина Валентиновна | Долевая собственность 1/3 №25-25-01/093/2005-210 20.06.2005 |
| 19 | 25:28:040006:12014 | 2-комнатная квартира | Квартира | 53,9 | Номер этажа 3 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 18 | жданова татьяна петровна | Долевая собственность 1/3 №25-25-01/175/2009-149 18.11.2009 |
| 20 | 25:28:040006:12015 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45,6 | Номер этажа 4 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 19 | янчук вадим владимирович | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/148/2007-79 09.08.2007 |
| 21 | 25:28:040006:12016 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,7 | Номер этажа 4 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 20 | Дзема Любовь Викторовна | Собственность 100271-И 23.09.1999 |
| 22 | 25:28:040006:12017 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,8 | Номер этажа 4 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 21 | Глазунова Анастасия Станиславовна | Собственность 25-25-01/004/2014-396 21.02.2014 |
| 23 | 25:183:22:1 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44 | Номер этажа 4 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 22 | | |
| 24 | 25:28:040006:12019 | 1-комнатная квартира | Квартира | 37,7 | Номер этажа 4 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 23 | ерисковский игорь геннадьевич | Собственность 104337-И 26.10.1999 |
| 25 | 25:28:040006:12020 | 2-комнатная квартира | Квартира | 54,5 | Номер этажа 4 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 24 | андрианов николай серафимович | Долевая собственность 1/3 №25-1/00-118/2001-13 03.12.2001 |
| 26 | 25:28:040006:12021 | 2-комнатная квартира | Квартира | 46,4 | Номер этажа 5 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 25 | Алданькова Елена Валериевна | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/123/2010-224 29.07.2010 |
| 27 | 25:28:040006:12022 | 1-комнатная квартира | Квартира | 34 | Номер этажа 5 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 26 | | |
| 28 | 25:28:040006:12023 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,5 | Номер этажа 5 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 27 | дроздова елена николаевна | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/126/2009-498 16.09.2009 |
| 29 | 25:28:040006:12024 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,2 | Номер этажа 5 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 28 | шнякин александр иванович | Собственность 25-25-01/184/2006-114 25.10.2006 |
| 30 | 25:28:040006:12025 | 1-комнатная квартира | Квартира | 38,4 | Номер этажа 5 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 29 | Богатова Тамара Петровна | Собственность 25-25/001-25/001/006/2015-2712/1 15.06.2015 |
| 31 | 25:28:040006:12026 | 2-комнатная квартира | Квартира | 54 | Номер этажа 5 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 30 | Каганский Леонид Дмитриевич | Долевая собственность 1/2 №25-1/00-150/2003-166 25.12.2003 |

| | | | | | | | | |
|----|--------------------|----------------------|----------|-------|---------------|---|--------------------------------|---|
| 32 | 25:28:040006:12027 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45,8 | Номер этажа 6 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 31 | силаина нина павловна | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/126/2010-469 06.10.2010 |
| 33 | 25:28:040006:12028 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,2 | Номер этажа 6 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 32 | каганский дмитрий леонидович | Собственность 25-1/00-46/2003-113 16.04.2003 |
| 34 | 25:28:040006:12029 | 2-комнатная квартира | Квартира | 40,9 | Номер этажа 6 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 33 | Добрычева Татьяна Федоровна | Совместная собственность 25-1/00-17/2002-225 18.02.2002 |
| 35 | 25:28:040006:12030 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,6 | Номер этажа 6 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 34 | Лёгкий Сергей Вячеславович | Долевая собственность 1/2 №25-25/001-25/001/009/2016-711/4 04.02.2016 |
| 36 | 25:28:040006:12031 | 1-комнатная квартира | Квартира | 38,3 | Номер этажа 6 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 35 | Левицкая Антониди Кирилловна | Собственность 25-25-01/002/2008-118 08.02.2008 |
| 37 | 25:28:040006:12032 | 2-комнатная квартира | Квартира | 55,4 | Номер этажа 6 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 36 | Белогубов Денис Викторович | Долевая собственность 1/3 №25-1/00-33/2002-244 01.04.2002 |
| 38 | 25:28:040006:12033 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45,4 | Номер этажа 7 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 37 | дейнека надежда степановна | Собственность 25-25-01/049/2009-445 07.05.2009 |
| 39 | 25:28:040006:12034 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,3 | Номер этажа 7 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 38 | сорочкин виктор петрович | Собственность 25-25-01/173/2013-340 13.11.2013 |
| 40 | 25:28:040003:1300 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,1 | Номер этажа 7 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 39 | Откидач Глеб Вячеславович | Долевая собственность 1/2 №25-25/001-25/001/006/2015-709/3 14.05.2015 |
| 41 | 25:28:040006:12036 | 2-комнатная квартира | Квартира | 43,2 | Номер этажа 7 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 40 | Вареник Нина Федоровна | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/097/2009-114 13.07.2009 |
| 42 | 25:28:040006:12037 | 1-комнатная квартира | Квартира | 38,1 | Номер этажа 7 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 41 | григорьева ольга ивановна | Собственность 25-25-01/101/2007-118 31.05.2007 |
| 43 | 25:183:42:1 | 2-комнатная квартира | Квартира | 55,7 | Номер этажа 7 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 42 | | |
| 44 | 25:28:040006:12039 | 2-комнатная квартира | Квартира | 46,4 | Номер этажа 8 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 43 | новикова нина николаевна | Долевая собственность 1/3 №25-25-01/163/2007-99 03.09.2007 |
| 45 | 25:183:44:1 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,8 | Номер этажа 8 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 44 | | |
| 46 | 25:28:040006:12041 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45 | Номер этажа 8 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 45 | цицилионене natalья антоновна | Собственность 25-25-01/210/2008-278 11.12.2008 |
| 47 | 25:183:46:1 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,1 | Номер этажа 8 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 46 | | |
| 48 | 25:28:040006:12043 | 1-комнатная квартира | Квартира | 37,9 | Номер этажа 8 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 47 | | |
| 49 | 25:28:040006:12044 | 2-комнатная квартира | Квартира | 54,2 | Номер этажа 8 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 48 | филаретов сергей alexандрович | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/018/2007-329 28.02.2007 |
| 50 | 25:28:040006:12045 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45,6 | Номер этажа 9 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 49 | лучинина alexандра ивановна | Собственность 25-25-01/240/2007-215 11.01.2008 |
| 51 | 25:28:040006:12046 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,4 | Номер этажа 9 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 50 | Ильин Василий Владимирович | Собственность 25-25-01/151/2011-350 02.09.2011 |
| 52 | 25:28:040006:12047 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,3 | Номер этажа 9 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 51 | Явтуховская Татьяна Михайловна | Долевая собственность 1/3 №25-1/00-87/2002-395 24.07.2002 |
| 53 | 25:28:040006:12048 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,6 | Номер этажа 9 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 52 | Ефименко Леонид Антонович | Долевая собственность 1/4 №25-1/00-136/2004-176 03.11.2004 |
| 54 | 25:183:53:1 | 1-комнатная квартира | Квартира | 38,1 | Номер этажа 9 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 53 | | |
| 55 | 25:183:54:1 | 2-комнатная квартира | Квартира | 54,4 | Номер этажа 9 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 54 | | |
| 56 | 25:183:55 | 0-комнатная квартира | МОП | 793,8 | Номер этажа 0 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. МОП | | |

Приложение №
Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
Расположенных по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50

| № п/п | Характеристики объекта | | | | | | Состав | |
|-------|--|----------------------|--------------------|-----------------|------------------|---|-----------------------------------|--|
| | Кадастровый или условный номер объекта | Наименование объекта | Назначения объекта | Площадь объекта | Этажность (этаж) | Адрес (местоположение) объекта | Правообладатель (правообладатели) | Вид, номер, дата государственной регистрации права |
| 1 | 25:28:040006:11997 | 2-комнатная квартира | Квартира | 43 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 1 | Фазлутдинов Алексей Вадимович | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/158/2005-223 27.10.2005 |
| 2 | 25:28:040006:11998 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,8 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 2 | Шоева Ольга Андреевна | Долевая собственность 1/2 №25-25/001-25/001/006/2015-3013/3 25.06.2015 |
| 3 | 25:28:040006:11995 | 5-комнатная квартира | Офис | 350,7 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. Рожков Алексей Алексеевич | Рожков Алексей Алексеевич | Собственность 25-25-01/143/2011-474 07.10.2011 |
| 4 | 25:28:040006:11999 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,4 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 3 | павлунина елена борисовна | Собственность 25-25-01/174/2006-391 01.11.2006 |
| 5 | 25:28:040006:12000 | 2-комнатная квартира | Квартира | 43,3 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 4 | осинцева лилия алексеевна | Собственность 25-25-01/188/2013-291 09.12.2013 |
| 6 | 25:28:040006:12001 | 1-комнатная квартира | Квартира | 38,1 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 5 | Горина Наталия Николаевна | Собственность 25-1/00-160/2002-315 31.12.2002 |
| 7 | 25:28:040006:12002 | 2-комнатная квартира | Квартира | 43,4 | Номер этажа 1 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 6 | Колобова Александра Ивановна | Собственность 25-25-01/135/2014-406 06.11.2014 |
| 8 | 25:183:7:1 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45,9 | Номер этажа 2 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 7 | | |
| 9 | 25:28:040006:12004 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,7 | Номер этажа 2 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 8 | сафонова галина борисовна | Собственность 25-1/00-105/2002-244 08.08.2002 |
| 10 | 25:183:9:1 | 2-комнатная квартира | Квартира | 43,3 | Номер этажа 2 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 9 | | |
| 11 | 25:28:040006:12006 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,2 | Номер этажа 2 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 10 | Деревяшкина Светлана Николаевна | Долевая собственность 1/5 №25-25-01/083/2006-164 08.06.2006 |
| 12 | 25:28:040006:12007 | 1-комнатная квартира | Квартира | 38,7 | Номер этажа 2 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 11 | осипова ольга валерьевна | Собственность 25-25-01/159/2014-500 10.12.2014 |
| 13 | 25:28:040006:12008 | 2-комнатная квартира | Квартира | 53,8 | Номер этажа 2 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 12 | Челелева Нина Кондратьевна | Собственность 25-25-01/027/2014-592 07.02.2014 |
| 14 | 25:28:040006:12009 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45,4 | Номер этажа 3 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 13 | каминская татьяна ильинична | Собственность 25-25-01/216/2012-353 28.11.2012 |
| 15 | 25:28:040006:12010 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33 | Номер этажа 3 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 14 | козаченко екатерина виковровна | Собственность 25-25-01/178/2006-76 12.10.2006 |
| 16 | 25:28:040006:12011 | 2-комнатная квартира | Квартира | 42,1 | Номер этажа 3 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 15 | Вишняков Павел Николаевич | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/107/2005-379 05.08.2005 |
| 17 | 25:28:040003:1540 | 2-комнатная квартира | Квартира | 43,1 | Номер этажа 3 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 16 | осокина тамара семеновна | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/111/2007-90 07.06.2007 |
| 18 | 25:28:040006:12013 | 2-комнатная квартира | Квартира | 37,8 | Номер этажа 3 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 17 | Кондрух Ирина Валентиновна | Долевая собственность 1/3 №25-25-01/093/2005-210 20.06.2005 |
| 19 | 25:28:040006:12014 | 2-комнатная квартира | Квартира | 53,9 | Номер этажа 3 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 18 | жданова татьяна петровна | Долевая собственность 1/3 №25-25-01/175/2009-149 18.11.2009 |
| 20 | 25:28:040006:12015 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45,6 | Номер этажа 4 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 19 | янчук вадим владимирович | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/148/2007-79 09.08.2007 |
| 21 | 25:28:040006:12016 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,7 | Номер этажа 4 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 20 | Дзема Любовь Викторовна | Собственность 100271-И 23.09.1999 |
| 22 | 25:28:040006:12017 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,8 | Номер этажа 4 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 21 | Глазунова Анастасия Станиславовна | Собственность 25-25-01/004/2014-396 21.02.2014 |
| 23 | 25:183:22:1 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44 | Номер этажа 4 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 22 | | |
| 24 | 25:28:040006:12019 | 1-комнатная квартира | Квартира | 37,7 | Номер этажа 4 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 23 | ерисковский игорь геннадьевич | Собственность 104337-И 26.10.1999 |
| 25 | 25:28:040006:12020 | 2-комнатная квартира | Квартира | 54,5 | Номер этажа 4 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 24 | андрианов николай серафимович | Долевая собственность 1/3 №25-1/00-118/2001-13 03.12.2001 |
| 26 | 25:28:040006:12021 | 2-комнатная квартира | Квартира | 46,4 | Номер этажа 5 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 25 | Алданькова Елена Валериевна | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/123/2010-224 29.07.2010 |
| 27 | 25:28:040006:12022 | 1-комнатная квартира | Квартира | 34 | Номер этажа 5 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 26 | | |
| 28 | 25:28:040006:12023 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,5 | Номер этажа 5 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 27 | дроздова елена николаевна | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/126/2009-498 16.09.2009 |
| 29 | 25:28:040006:12024 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,2 | Номер этажа 5 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 28 | шнякин александр иванович | Собственность 25-25-01/184/2006-114 25.10.2006 |
| 30 | 25:28:040006:12025 | 1-комнатная квартира | Квартира | 38,4 | Номер этажа 5 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 29 | Богатова Тамара Петровна | Собственность 25-25/001-25/001/006/2015-2712/1 15.06.2015 |
| 31 | 25:28:040006:12026 | 2-комнатная квартира | Квартира | 54 | Номер этажа 5 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 30 | Каганский Леонид Дмитриевич | Долевая собственность 1/2 №25-1/00-150/2003-166 25.12.2003 |

| | | | | | | | | |
|----|--------------------|----------------------|----------|-------|---------------|---|--------------------------------|---|
| 32 | 25:28:040006:12027 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45,8 | Номер этажа 6 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 31 | силина нина павловна | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/126/2010-469 06.10.2010 |
| 33 | 25:28:040006:12028 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,2 | Номер этажа 6 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 32 | каганский дмитрий леонидович | Собственность 25-1/00-46/2003-113 16.04.2003 |
| 34 | 25:28:040006:12029 | 2-комнатная квартира | Квартира | 40,9 | Номер этажа 6 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 33 | Добрычева Татьяна Федоровна | Совместная собственность 25-1/00-17/2002-225 18.02.2002 |
| 35 | 25:28:040006:12030 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,6 | Номер этажа 6 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 34 | Лёгкий Сергей Вячеславович | Долевая собственность 1/2 №25-25/001-25/001/009/2016-711/4 04.02.2016 |
| 36 | 25:28:040006:12031 | 1-комнатная квартира | Квартира | 38,3 | Номер этажа 6 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 35 | Левицкая Антонида Кирилловна | Собственность 25-25-01/002/2008-118 08.02.2008 |
| 37 | 25:28:040006:12032 | 2-комнатная квартира | Квартира | 55,4 | Номер этажа 6 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 36 | Белогубов Денис Викторович | Долевая собственность 1/3 №25-1/00-33/2002-244 01.04.2002 |
| 38 | 25:28:040006:12033 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45,4 | Номер этажа 7 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 37 | дейнека надежда степановна | Собственность 25-25-01/049/2009-445 07.05.2009 |
| 39 | 25:28:040006:12034 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,3 | Номер этажа 7 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 38 | сорокин виктор петрович | Собственность 25-25-01/173/2013-340 13.11.2013 |
| 40 | 25:28:040003:1300 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,1 | Номер этажа 7 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 39 | Откидач Глеб Вячеславович | Долевая собственность 1/2 №25-25/001-25/001/006/2015-709/3 14.05.2015 |
| 41 | 25:28:040006:12036 | 2-комнатная квартира | Квартира | 43,2 | Номер этажа 7 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 40 | Вареник Нина Федоровна | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/097/2009-114 13.07.2009 |
| 42 | 25:28:040006:12037 | 1-комнатная квартира | Квартира | 38,1 | Номер этажа 7 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 41 | григорьева ольга ивановна | Собственность 25-25-01/101/2007-118 31.05.2007 |
| 43 | 25:183:42:1 | 2-комнатная квартира | Квартира | 55,7 | Номер этажа 7 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 42 | | |
| 44 | 25:28:040006:12039 | 2-комнатная квартира | Квартира | 46,4 | Номер этажа 8 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 43 | новикова нина николаевна | Долевая собственность 1/3 №25-25-01/163/2007-99 03.09.2007 |
| 45 | 25:183:44:1 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,8 | Номер этажа 8 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 44 | | |
| 46 | 25:28:040006:12041 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45 | Номер этажа 8 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 45 | цицилинене натаалья антоновна | Собственность 25-25-01/210/2008-278 11.12.2008 |
| 47 | 25:183:46:1 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,1 | Номер этажа 8 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 46 | | |
| 48 | 25:28:040006:12043 | 1-комнатная квартира | Квартира | 37,9 | Номер этажа 8 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 47 | | |
| 49 | 25:28:040006:12044 | 2-комнатная квартира | Квартира | 54,2 | Номер этажа 8 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 48 | филаретов сергей александрович | Долевая собственность 1/2 №25-25-01/018/2007-329 28.02.2007 |
| 50 | 25:28:040006:12045 | 2-комнатная квартира | Квартира | 45,6 | Номер этажа 9 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 49 | лучинина александра ивановна | Собственность 25-25-01/240/2007-215 11.01.2008 |
| 51 | 25:28:040006:12046 | 1-комнатная квартира | Квартира | 33,4 | Номер этажа 9 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 50 | Ильин Василий Владимирович | Собственность 25-25-01/151/2011-350 02.09.2011 |
| 52 | 25:28:040006:12047 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,3 | Номер этажа 9 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 51 | Явтуховская Татьяна Михайловна | Долевая собственность 1/3 №25-1/00-87/2002-395 24.07.2002 |
| 53 | 25:28:040006:12048 | 2-комнатная квартира | Квартира | 44,6 | Номер этажа 9 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 52 | Ефименко Леонид Антонович | Долевая собственность 1/4 №25-1/00-136/2004-176 03.11.2004 |
| 54 | 25:183:53:1 | 1-комнатная квартира | Квартира | 38,1 | Номер этажа 9 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 53 | | |
| 55 | 25:183:54:1 | 2-комнатная квартира | Квартира | 54,4 | Номер этажа 9 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. 54 | | |
| 56 | 25:183:55 | 0-комнатная квартира | МОП | 793,8 | Номер этажа 0 | Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, 50, кв. МОП | | |

Директор

ООО Управляющая компания «Цефей»

690089, Приморский край, г. Владивосток, ул. Тухачевского, д. 28
тел./факс: 234-35-36

В.В. БРОЖКО

АКТ

о размещении информации

(Сообщения о проведении общего собрания собственников МКД)

Составлен комиссией в составе:

Собственники многоквартирного дома Новикова И.И.

Специалист по работе с общественностью Сергеева М.И.

Специалист обслуживающей организации Борисова А.А.

Комиссия составила настоящий АКТ о том, что в доме №50 по ул. Иртышская на досках объявлений в каждом подъезде было размещено Сообщение о проведении общего собрания собственников МКД.

Акт составлен в трех экземплярах.

Члены комиссии:

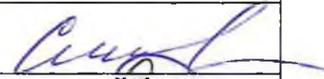
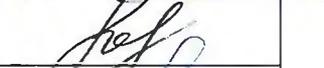
Сергеева М.И. / С.И.

Борисова А.А. / Б.А.

Новикова И.И. / И.И.

Дата 10.05.2021г.

РЕЕСТР
лиц
приглашенных на общее собрание собственников
Помещений в МКД

| № | Ф.И.О (наименование юр.лица) | Цель участия | Подпись |
|---|-------------------------------|--------------|---|
| 1 | Сергеева Мария Ивановна | |  |
| 2 | Федосеева Анастасия Сергеевна | |  |
| 3 | Нагдетмит Виктор Иванович | |  |
| 4 | Колыжкова И Б | |  |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Является обязательной неотъемлемой частью Протокола № 1 от « 20 » 05 2021 года.
внеочередного общего собрания собственников помещений дома № 50 по улице Иртышская в
городе Владивостоке.